



കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

അസാധാരണം EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 14
Vol. XIV

തിരുവനന്തപുരം,
ചൊവ്വ
Thiruvananthapuram,
Tuesday

2025 ഏപ്രിൽ 08
08th April 2025
1200 മീനം 25
25th Meenam 1200
1947 ചൈത്രം 18
18th Chaithra 1947

നമ്പർ
No. 1388

ഫാറം നമ്പർ 7

(ചട്ടം 18(1) കാണുക)

11-ാം വകുപ്പിലെ 1-ാം ഉപ വകുപ്പ് പ്രകാരം കളക്ടർ പുറപ്പെടുവിക്കുന്ന പ്രാരംഭ

വിജ്ഞാപനം

DCEKM/10574/2021/C6

15/03/2025

കേരള സർക്കാർ 09.12.2015 ലെ 2753-ാം നമ്പർ കേരള അസാധാരണ ഗസറ്റിൽ പരസ്യപ്പെടുത്തിയ 04.12.2015 ലെ സ.ഉ (സാധാരണ) നമ്പർ 649/2015 വിജ്ഞാപന പ്രകാരം 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് (2013 ലെ കേന്ദ്ര ആക്ട് 30/2013) പ്രകാരമുള്ള കളക്ടറുടെ ചുമതലകൾ നടത്തുവാൻ വൈറ്റില (LA) NH No.3 സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാറെ നിയമിച്ചിരിക്കുന്നതിനാലും പൊന്നുംവില നടപടികളുടെ പുനഃരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റർ എറണാകുളം കളക്ടറേറ്റിലെ പൊന്നുംവില ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടറെ കേരള സർക്കാർ നിയമിച്ചിരുന്നതിനാലും,



ഇതോടൊപ്പമുള്ള പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിരിക്കുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന് അതായത് പിഴ ല- ചെറിയ കടമക്കുടി പാലത്തിന്റെ അനുബന്ധ റോഡ് എന്നിവയുടെ നിർമ്മാണത്തിന് ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ, ആവശ്യമായേക്കാമെന്നോ കേരള സർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിനാലും ഇപ്പോൾ തന്മൂലം അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാപ്പേർക്കും 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് 11-ാം വകുപ്പ് 1 -ാം ഉപ വകുപ്പിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്കനുസൃതമായി ഇക്കാര്യത്തിലുള്ള അറിയിപ്പ് ഇതിനാൽ നൽകുകയും ചെയ്യുന്നു.

പൊന്നും വിലയ്ക്ക് എടുക്കാൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ള സ്ഥലങ്ങളുമായി ഏതെങ്കിലും തരത്തിൽ ബന്ധപ്പെട്ടിട്ടുള്ള കക്ഷികൾ അവരുടെ ഭൂരേഖകൾ നാളതീകരിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ചും സ്ഥലത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥാവകാശം സംബന്ധിച്ചും ആക്ഷേപമുണ്ടെങ്കിൽ ആയത് മേൽ വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയ തീയതിയോ ഇതു സംബന്ധിച്ച് പൊതു നോട്ടീസിന്റെ തീയതിയോ, ഏതാണോ അവസാനം വരുന്നത് ആ തീയതി മുതൽ 15 ദിവസത്തിനകം രേഖാ മൂലമുള്ള പ്രസ്താവന പൊന്നുംവില ഓഫീസറായ സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ (LA) NH No.3 വൈറ്റില മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. നിശ്ചിത സമയ പരിധിക്കുള്ളിൽ ലഭിക്കാത്ത ആക്ഷേപങ്ങളും സ്ഥലത്തിലുള്ള താൽപ്പര്യം സംശയലേശമന്വേ വിശദീകരിക്കാത്തതുമായ ആക്ഷേപങ്ങൾ നിരുപാധികം നിരസിക്കപ്പെടുന്നതാണ്. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന റിപ്പോർട്ടിന്റെ സംക്ഷിപ്ത രൂപം താഴെ ചേർക്കുന്നു. അതിന്റെ പൂർണ്ണരൂപം എറണാകുളം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ വെബ്സൈറ്റായ <https://ernakulam.nic.in> ൽ ലഭ്യമാണ്.

ജില്ല: എറണാകുളം

താലൂക്ക്: കണയന്നൂർ

വില്ലേജ്: കടമക്കുടി

ബ്ലോക്ക്: 01

ക്രമ നം.	റീസർവ്വേഷൻ നമ്പർ/സബ് ഡിവിഷൻ നം	വിവരണം (പുരയിടം/നിലം)	വിസ്തീർണ്ണം ഹെക്ടർ/ആർ/സ്ക്വ.മീ	പൊതു ആവശ്യത്തിന്റെ സ്വഭാവം	ബാധിക്കപ്പെട്ട കുടുംബങ്ങളെ മാറ്റിപ്പാർപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള കാരണം	ഉടമസ്ഥത/കൈവശക്കാർ
1.	249/8	പുരയിടം	0.0005	പിഴല- ചെറിയ കടമക്കുടി PWD പാല നിർമ്മാണ	ബാധകമല്ല	T P 30 നാരായണൻ നാരായണൻ നമ്പൂതിരിപ്പാട്, പള്ളിപ്പുറത്ത് കൈവശക്കാർ -സെന്റ് സെബാസ്റ്റ്യൻ പള്ളി



				വുമായി ബന്ധപ്പെട്ട അപ്രോച്ച് റോഡ് നിർമ്മാണം		
2.	249/9	പുരയിടം	0.0052		ചുറ്റുമതി ലിന്റെ ഭാഗവും ഗേറ്റും	T P 12269 ക്ലീറ്റസ് എന്ന ജോർജ്ജ് മിഖേൽ എന്ന മൈക്കിൾ മകൻ പ ഷ്ണിപ്പറമ്പിൽ , ചെറിയ. കട മക്കുടി
3.	249/10	പുരയിടം	0.0100		താമസയോ ഗുമായ ആസ്ബസ് റോസ് മേഞ്ഞ കെട്ടിട ത്തിന്റെ 1/4 ഭാഗം (ഭാ ഗീകം)	T P 6318 ടൈറ്റസ്, പ ഷ്ണിപ്പറ മ്പിൽ, ചെറിയ കടമക്കുടി
4.	249/12	പുരയിടം	0.0013		ബാധകമല്ല	T P 1075 വിരോണി വരുത് , പ ഷ്ണിപ്പറ മ്പിൽ, ചെറിയ കടമക്കുടി
5.	263/1	നിലം	0.0520		ചുറ്റുമതി ലിന്റെ ഭാഗവും ഗേറ്റും	T P 10527 മേരി ജോസ ഫ്, ജോസഫ് ഭാര്യ, കടമ ക്കുടി വില്ലേജ്

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിന്റെ സംക്ഷിപ്ത രൂപം

എറണാകുളം ജില്ലയിൽ കണയന്നൂർ താലൂക്കിൽ കടമക്കുടി വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ I ൽ റീസർവ്വെ നമ്പർ 249/8, 249/9, 249/10, 249/12, 263/1 എന്നിവകളിലായി ഉദ്ദേശം 0.0690 ഹെക്ടർ ഭൂമിയാണ്. പിഴല - ചെറിയ കടമക്കുടി പാലത്തിന്റെ അപ്രോച്ച് റോഡ് നിർമ്മാണത്തിനായി ആവശ്യമായി വരുന്നത്. ടി പൊന്നും വില പദ്ധതിയുടെ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തുന്നതിനായി ഭാരത് മാതാസ്കൂൾ ഓഫ്



സോഷ്യൽ വർക്സ്, ഭാരത് മാതാ കോളേജ്, തൃക്കാക്കരയെ ചുമതലപ്പെടുത്തിക്കൊള്ള ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 22.10.2023 ലെ C6 - 10574/2021/DC EKM, 4(1) വിജ്ഞാപനം 26.10.2023 ലെ 3451-ാം നമ്പർ സർക്കാർ അസാധാരണ ഗസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനത്തിന്റെ അന്തിമ റിപ്പോർട്ട് ഭാരത് മാതാ സ്കൂൾ ഓഫ് സോഷ്യൽ വർക്സ് സമർപ്പിക്കുകയും അതിൻമേൽ 25.7.24 ലെ വിദഗ്ധ സമിതി വിലയിരുത്തൽ നടത്തിയിട്ടുള്ളതുമാണ്. ടി പദ്ധതി 5 ഭൂഉടമകളെയാണ് ബാധിക്കുന്നതെന്നും പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ഒരു ഭൂഉടമയുടെ വീടും ആരാധനാലയത്തിന്റെ മതിലും ഭാഗികമായി പോകുന്നു. മറ്റുള്ളവർക്ക് കൈവശ ഭൂമിയിൽ കുറവ് വരിക, ചുറ്റുമതിൽ, ഗേറ്റ് വാട്ടർ ടാങ്ക് എന്നത് മാത്രമാണ് പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യാഘാതമായി കാണുന്നത്. ആയതിനാൽ പദ്ധതിയ്ക്ക് വളരെ കുറവ് പ്രത്യാഘാതം മാത്രമേ ഉണ്ടാകുന്നുള്ളൂ എന്നും കടമക്കൂടി വില്ലേജിലെ ജനങ്ങളുടെ ഗതാഗതസൗകര്യം മെച്ചപ്പെടുത്തുന്നതിന് സഹായകരമാകുമെന്നും ആയതിനാൽ ഇത് പൊതു ആവശ്യമാണെന്നും ഇതുമൂലമുള്ള പ്രയോജനങ്ങൾ വലുതാണെന്നും നാടിന്റെ വികസനത്തെ മുൻ നിറുത്തി ടി പൊന്നുംവില നടപടിയുമായി മുന്നോട്ട് പോകാവുന്നതാണെന്നും വിദഗ്ധ സമിതി ശുപാർശ ചെയ്തു. ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 11.9.2024 ലെ C6 - 10574/2021 നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം RFCTLAAR Act, 2013 പ്രകാരമുള്ള തുടർ നടപടികൾക്ക് അംഗീകാരം നൽകിയിട്ടുള്ളതാണ്. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ടും വിദഗ്ധ സമിതി റിപ്പോർട്ടും ജില്ലാ കളക്ടറുടെ ഔദ്യോഗിക വെബ്സൈറ്റിൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ളതും, ആയതിന്റെ പകർപ്പുകൾ വൈറ്റില എൻ.എച്ച് നമ്പർ 3 സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ (LA) യുടെ കാര്യാലയത്തിലും LAAR Act, 2013 നിഷ്ക്കർഷിച്ചിട്ടുള്ള സ്ഥലങ്ങളിലും പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്.

(ഒപ്പ്)

ജില്ലാകളക്ടർ എറണാകുളം

